

MIETOBJEKT-DATEN:

Gewerbefläche Sankt-Martin-Str. 29, 94486 Osterhofen-Altenmarkt

| | | | | | |
|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|---|---|
| Vergabeart/Gesuch | Vermietung | X | | | |
| Verfügbarkeit | ab | 01.01.2021 | | | |
| Immobilienart | | Büro/Praxis | x | Handel | x |
| | | Büroräume (einzeln) | x | | |
| | Sonstiges: | | | | |
| Baujahr | - | Jahr des Umbaus / der Sanierung | - | | |
| Straße & Hausnr. | Sankt-Martin-Str. 29 | | | | |
| Ortsteil | Osterhofen-Altenmarkt | | | | |
| Ausrichtung | - | | | | |
| Zugang | barrierefrei | x | | | |
| Lage im Gebäude | EG | x | | | |
| Größe | Fläche ges. (qm): | 100 qm | | | |
| | Erweiterbar bis (qm): | - | Teilbar in (qm): | - | |
| ■ Nur bei Handel und Gastronomie | Davon Verkaufsfläche / Gastraum (qm): | | Davon Lager / Büro bzw. Küche (qm): | | Davon Sanitär- / Aufenthaltsräume (qm): |
| Räume | Anzahl: | 4 | Aufzählung: | Lager, Büro 1, Büro 2, WC-Dusche | |

| | | | | |
|--|--------------------------------------|---|----------------------|-----|
| Bereitschaft/Möglichkeit zur Umgestaltung | x | | Sonstiges: | - |
| Mietpreis (Monat) / Verkaufspreis | 650,- € | | Verhandelbar: | x |
| Nebenkosten (ggf. Zusammensetzung) | 300,-€ : Heizung, Wasser, Müllabfuhr | | | |
| Heizungsart (Öl, Gas) | Öl | | | |
| Energieausweistyp | - | | Gültigkeit: | - |
| Parkplätze | Vorhanden: | x | Anzahl: | 8-9 |
| Sonstiges | Küche: Bodenheizung | | | |

Auskunft und Vermittlung durch OHO-Geschäftsstelle

| Anschauungsmaterial | |
|----------------------------|-------------------------|
| Lageplan | Vorhanden: X |
| Sonstiges | <i>Siehe Folgeseite</i> |

Stand: 14.01.2021

