

DATEN-Formblatt

für online Veröffentlichung von Gewerbeimmobilien durch OHO e.V.

Vergabeart/Gesuch	Vermietung <input type="radio"/>	Verkauf <input type="radio"/>				
Verfügbarkeit	ab/zum:					
Immobilienart	Halle (Industrie / Lager) <input type="radio"/>	Büro/Praxis <input type="radio"/>	Handel <input type="radio"/>			
	Hallenteil / -fläche <input type="radio"/>	Büroräume (einzeln) <input type="radio"/>	Gaststätte / Imbiss <input type="radio"/>			
	Sonstiges:					
Baujahr (falls bekannt)			Jahr des Umbaus / der Sanierung			
Straße & Hausnr.						
Ortsteil						
Ausrichtung (zur Straße/ zum Hof/ Garten, insofern relevant)						
Zugang	barrierefrei <input type="radio"/>	Aufzug <input type="radio"/>	Treppe / Stufe(n) <input type="radio"/>			
Lage im Gebäude	EG <input type="radio"/>	1.OG <input type="radio"/>	2.OG <input type="radio"/>			
Größe	Fläche ges. (qm):					
	Erweiterbar bis (qm):		Teilbar in (qm):			
■ Nur bei Handel und Gastronomie	Davon Verkaufsfläche / Gastraum (qm):		Davon Lager / Büro bzw. Küche (qm):		Davon Sanitär- / Aufenthaltsräume (qm):	
Räume	Anzahl:		Aufzählung:			

Bereitschaft/Möglichkeit zur Umgestaltung	<input type="radio"/>	Sonstiges:	
Mietpreis (Monat) / Verkaufspreis		Verhandelbar:	<input type="radio"/>
Nebenkosten (ggf. Zusammensetzung)			
Heizungsart (Öl, Gas)			
Energieausweistyp		Gültigkeit:	
Parkplätze	Vorhanden:	<input type="radio"/>	Anzahl:
Sonstiges			

Bitte Zutreffendes ankreuzen bzw. eintragen, was weitergegeben/veröffentlicht werden möchte.

Ansprechpartner / Immobilieneigentümer (Angaben zwingend erforderlich)			
Vor- und Zuname		Firma (falls relevant)	
Telefon/Mobilnummer		E-Mail	

Anschauungsmaterial (Falls vorhanden, bitte an OHO mailen.)			
Fotos	Außen:	<input type="radio"/>	Innen:
			<input type="radio"/>
Lageplan	Vorhanden:	<input type="radio"/>	
Exposé	Vorhanden:	<input type="radio"/>	
Sonstiges			

Informationspflicht bei Erhebung von personenbezogenen Daten nach Art. 13 DSGVO

Verantwortlicher für die Datenverarbeitung: OHO-Stadtmaking Osterhofen, Stadtplatz 13, 94486 Osterhofen – Tel. 09932/403-116 – Fax. 09932/403-175 – E-Mail: stadtmarketing@osterhofen.de

Vertreten durch: Liane Sedlmeier, Vorsitzende – Siegfried Liebl, stellvertretender Vorsitzender – Doris Dick, Geschäftsführerin

Zweck der Datenerhebung und -verarbeitung: online-Veröffentlichung von (künftig) freien Gewerbeimmobilien/-flächen in Osterhofen und den Ortsteilen auf der OHO-Homepage und der OHO-Facebookseite (s.o.) sowie Weitergabe der Informationen an Interessenten/potentielle Neumieter oder Käufer mit dem Ziel der Leerstands-beseitigung/-verringern in der Stadt und den Ortsteilen

Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung: Einwilligungserklärung zur Verarbeitung personenbezogener Daten für o.g. bestimmte Zwecke (Art. 6 Abs. 1 Buchst a DSGVO)

- **Bedingung für die Einwilligung:** schriftliche Erklärung (Art. 7 Abs. 2 DSGVO)
- **Recht auf Widerruf der Einwilligung:** jederzeit für die Zukunft (Art. 7 Abs. 3 DSGVO) gegenüber dem OHO-Stadtmaking Osterhofen e.V. auf dem Postweg an Stadtplatz 13 in 94486 Osterhofen, via Tel. 09932/403-116 oder E-Mail: stadtmarketing@osterhofen.de

Kategorien der verarbeiteten Daten: Vor- und Nachname, Firmenname (falls relevant/gegeben), Telefon- und/oder Mobilnummer sowie E-Mail-Adresse, Immobilien-/Flächendaten sowie Adresse der angebotenen Gewerbeimmobilien.

Empfänger oder Kategorien der Empfänger der Daten: OHO-Geschäftsstelle, Besucher der OHO-Homepage, Besucher & Follower der vereinseigenen OHO-Facebookseite, Interessenten auf der Suche nach gewerblichen Miet-/Kaufobjekten bzw. Immobilien, Gemeinde und städt. Liegenschaften/Bauamt zur Weitergabe an Interessenten, Domain-Host und Webagentur sowie CMS-Anbieter aufgrund von Einstellung der Daten auf die OHO-Homepage, Facebook Inc. anhand von Einstellung der Daten auf die OHO-Facebookseite

Drittlandtransfer der Daten: Der OHO-Stadtmaking Osterhofen e.V. ist Betreiber einer vereinseigenen Fanseite im sozialen Netzwerk der Facebook Inc. Dort beabsichtigt OHO die gewerblichen Immobilien-Angebote mitsamt personenbezogener Daten einzustellen/zu veröffentlichen.

Facebook Europa ist in Irland angesiedelt. Die Zentrale der Facebook Inc. hat ihren Sitz jedoch in den USA. Die USA werden aktuell zu den sicheren Drittländern gezählt, sprich die Europäische Kommission hat ihnen per Angemessenheitsbeschluss ein angemessenes Datenschutzniveau bestätigt, insofern der jeweilige Empfänger das Privacy Shield vorweisen kann. Die Facebook Inc. weist unter <https://de-de.facebook.com/about/privacyshield> nach, dass es für das Datenschutzschild-Rahmenabkommen zwischen der EU und den US zertifiziert ist. Die Datenschutzrichtlinien von Facebook können hier eingesehen werden: <https://www.facebook.com/policy.php>

Speicherdauer der Daten: bis zum Widerruf der Einwilligung oder bis zum Ende des Zwecks der Datenverarbeitung, sprich bis zur Meldung der Vermietung/des Verkaufs der angebotenen Immobilie durch die Betroffenen

Rechte der Betroffenen:

- **Recht auf Auskunft über betreffende personenbezogene Daten** (Art. 15 DSGVO), **auf Berichtigung** (Art. 16 DSGVO), **Löschung** (Art. 17 DSGVO) **oder Einschränkung der Verarbeitung** (Art. 18 DSGVO) **sowie auf Widerspruch gegen die Verarbeitung** (Art. 21 DSGVO) **und auf Datenübertragbarkeit** (Art. 20 DSGVO)
- **Recht auf Beschwerde beim Bayerischen Landesamt für Datenschutzaufsicht** Promenade 18 in 91522 Ansbach, Tel. 0981/180093-0

- **Recht auf Widerruf der Einwilligung:** jederzeit für die Zukunft, selbst wenn die Betroffenen zuvor ihre Einwilligung in die Verarbeitung der sie betreffenden personenbezogenen Daten für bestimmte festgelegte Zwecke gegeben haben (Art. 6 Abs. 1 Buchst. a oder Art. 9 Abs. 2 Buchst. a DSGVO). Die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung wird dabei nicht berührt.
- Widerruf gegenüber dem OHO-Stadtmaking Osterhofen e.V. auf dem Postweg an Stadtplatz 13 in 94486 Osterhofen, via Tel. 09932/403-116 oder E-Mail: stadtmarketing@osterhofen.de

Pflicht zur Bereitstellung der personenbezogenen Daten durch die Betroffenen: besteht nicht grundsätzlich, ergibt sich aber insofern die Betroffenen eine Veröffentlichung des jeweiligen Immobilien(flächen)-Angebots wünschen. Bei Nicht-Bereitstellung der Daten ist keine Veröffentlichung, sprich Bewerbung der Immobilie, möglich.

Einwilligung in die Veröffentlichung / Weitergabe der personenbezogenen Daten

(Zutreffendes bitte ankreuzen und unterzeichnen – max. 3 Kreuzchen möglich)

- Ich willige ein und bin damit **einverstanden**, dass **alle Immobilien-Informationen** von den o.g. Seiten 1 und 2 sowie **meine personenbezogenen Kontaktdaten** (s.S. 2), ggf. mit Anschauungsmaterial, **auf die vereinseigene OHO-Homepage (www.stadtmarketing-osterhofen.de) gestellt** und dort verarbeitet & veröffentlicht werden.
- Ich willige ein und bin damit **einverstanden**, dass **alle Immobilien-Informationen** von den o.g. Seiten 1 und 2 sowie **meine personenbezogenen Kontaktdaten** (s.S. 2), ggf. mit Anschauungsmaterial, **auf die vereinseigene OHO-Fanseite im sozialen Netzwerk Facebook (<https://www.facebook.com/stadtmarketing.osterhofen>) gestellt** und dort verarbeitet sowie veröffentlicht werden.
- Ich willige ein und bin damit **einverstanden**, dass **alle Immobilien-Informationen** von den o.g. Seiten 1 und 2 sowie **meine personenbezogene Kontaktdaten** (s.S. 2), ggf. mit Anschauungsmaterial, **durch die OHO-Geschäftsstelle oder durch städt. Ämter persönlich, via Telefon oder E-Mail an Dritte**, sprich an potentielle Interessenten an meiner gewerblichen Immobilie/Fläche bzw. an mögliche Neumieter oder Käufer, **weitergegeben** werden.
- Ich willige ein und bin damit **einverstanden**, dass **alle Immobilien-Informationen** von den o.g. Seiten 1 und 2 sowie ggf. bereitgestelltes Anschauungsmaterial online veröffentlicht und an Dritte weitergegeben werden. Ich möchte **jedoch NICHT**, dass **meine personenbezogenen Daten** von Seite 2 **publiziert** werden. Stattdessen erhalte ich vom OHO e.V. die Kontaktdaten von interessierten Dritten und melde mich selbständig bei diesen.

Im Falle einer Vermietung/Veräußerung meiner angebotenen Gewerbeimmobilie/-fläche, gebe ich dem OHO e.V. unverzüglich Bescheid, damit die Veröffentlichung auf der OHO-Homepage beendet bzw. die Weitergabe der von mir angegebenen Daten an Dritte eingestellt wird.

Ort, Datum _____

Vor- und Zuname in Blockschrift: _____

Unterschrift: _____

Der OHO e.V. empfiehlt Ihnen überdies eine zusätzliche Einstellung Ihrer Gewerbeimmobilie im IHK-Standortportal Bayern, abrufbar unter: www.standortportal.bayern