

DATEN-Formblatt

Gewerbefläche Bahnhofstraße 5, 94486 Osterhofen

Vergabeart/Gesuch	Vermietung	x				
Verfügbarkeit	ab/zum:					
Immobilienart	Halle (Industrie / Lager)		<u>Büro/Praxis</u>	x		
	Hallenteil / - fläche		Büroräume (einzeln)			
	Sonstiges:					
Baujahr (falls bekannt)	1996	Jahr des Umbaus / der Sanierung	-			
Straße & Hausnr.	Bahnhofstr. 5 (Haus der Gesundheit/Ärzte-Haus)					
Ortsteil	94486 Osterhofen					
Ausrichtung (zur Straße/ zum Hof/ Garten, insofern relevant)	Direkt an der Bahnhofstr.					
Zugang	barrierefrei	x	Aufzug	x	Treppe / Stufe(n)	○
Lage im Gebäude					2.OG	x
Größe	Fläche ges. (qm):	100 qm				
	Erweiterbar bis (qm):	-	Teilbar in (qm):	-		
■ Nur bei Handel und Gastronomie	Davon Verkaufsfläche / Gastraum (qm):		Davon Lager / Büro bzw. Küche (qm):		Davon Sanitär- / Aufenthaltsräume (qm):	
Räume	Anzahl:	5	Aufzählung:	-		

Bereitschaft/Möglichkeit zur Umgestaltung	x		Sonstiges:	
Mietpreis (Monat) / Verkaufspreis	-	Verhandelbar:		x
Nebenkosten (ggf. Zusammensetzung)	-			
Heizungsart (Öl, Gas)	Öl			
Energieausweistyp	-	Gültigkeit:	-	
Parkplätze	Vorhanden:	x	Anzahl:	-
Sonstiges				

Auskunft und Vermittlung durch OHO-Geschäftsstelle

Anschauungsmaterial		
Lageplan	Vorhanden:	X
Sonstiges	<i>Ausgabe durch den Hauseigentümer</i>	

Stand: 27.01.2021